

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1137/UBND-KTHT&ĐT

Thành Đông, ngày 27 tháng 12 năm 2025

V/v xác nhận diện tích đã hoàn thành công tác thu hồi đất, GPMB thực hiện Dự án Khu dân cư đô thị Nam Cầu Hàn, thành phố Hải Dương

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Thông báo số 600/TB-UBND ngày 31/7/2019 của UBND thành phố Hải Dương (cũ) về việc thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư đô thị Nam Cầu Hàn, thành phố Hải Dương;

Căn cứ Văn bản số 779/UBND-NNMT ngày 19/3/2025 của UBND thành phố Hải Dương về việc xác nhận diện tích đã hoàn thành công tác thu hồi, bồi thường hỗ trợ GPMB dự án: Khu dân cư đô thị Nam Cầu Hàn, thành phố Hải Dương;

Căn cứ Công văn số 2112/2025/CV-FOL ngày 21/12/2025 của Công ty TNHH MTV F One Land về việc đề nghị xác nhận diện tích đã hoàn thành công tác thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ GPMB dự án: Khu dân cư đô thị Nam Cầu Hàn, thành phố Hải Dương;

Căn cứ Hồ sơ giải phóng mặt bằng của Ban GPMB thành phố Hải Dương (nay là Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Hải Dương); Các Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, Quyết định thu hồi đất thực hiện GPMB dự án Khu dân cư đô thị Nam Cầu Hàn, thành phố Hải Dương do Công ty TNHH MTV F One Land làm chủ đầu tư của UBND thành phố Hải Dương (cũ);

Theo Văn bản số 779/UBND-NNMT ngày 19/3/2025 của UBND thành phố Hải Dương (cũ), diện tích GPMB thực hiện dự án thuộc địa bàn phường Cẩm Thượng (cũ) là: 51.467,0 m². Do điều chỉnh địa giới hành chính (sau sáp nhập) diện tích này giảm xuống còn 27.577,0 m² nay thuộc phường Thành Đông, thành phố Hải Phòng.

UBND phường Thành Đông xác nhận phần diện tích: 27.577,0 m² thuộc phường Cẩm Thượng cũ (nay thuộc phường Thành Đông, thành phố Hải Phòng) nằm trong ranh giới thực hiện dự án Khu dân cư đô thị Nam Cầu Hàn, thành phố Hải Dương đã hoàn thành công tác thu hồi đất, bồi thường GPMB tại Văn bản số 779/UBND-NNMT ngày 19/3/2025 của UBND thành phố Hải Dương (cũ). Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đã nhận Quyết định thu hồi đất, bàn giao mặt bằng, đến nay không có vướng mắc.

UBND phường Thành Đông báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp thực hiện theo quy định. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Chủ tịch, PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT;

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Vũ Sơn